

**CSONGRÁD MEGYEI EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÓ KÖZPONT HÓDMEZŐVÁSÁRHELY-MAKÓ  
6800 HÓDMEZŐVÁSÁRHELY, DR. IMRE JÓZSEF U. 2.**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS  
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**a**

**Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú,  
„CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése”  
elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**

**TÁRGYÚ,**

**KBT. HARMADIK RÉSZ,  
UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI  
HIRDETMÉNY ÉS TÁRGYALÁS NÉLKÜLI  
[KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]  
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

**2017.**

*Szabó József*

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00480

## **ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL**

Ajánlatkérő, a Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó (6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 2.) nevében ezennel felkérem, hogy jelen ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Ajánlattételi határidő: 2017. január 23. 11:00 óra

### Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó

6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 2.

Címzett: Dr. Kallai Árpád főigazgató

Tel: +36-62/532-152

Fax: +36-62/242-786

E-mail: igazgatas@csmekhm.hu

### Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Kft.

1026 Budapest, Pasaréti út 83.

Telefon: +36 1/788-8931

Fax: +36 1/789-69-43

E-mail: titkarsag@eszker.eu

### Eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Szabó József

Lajstromszáma: 00480

Levelezési címe: 1032 Budapest, Szőlő utca 82. 6. em. 35.

e-mail cím: szabo@eszker.eu

### Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti).

### Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

### Az eljárás tárgya:

Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaiikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása

### Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak.

Amennyiben az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok között ellentmondás merül föl, úgy az ajánlattételi felhívásban közölteknek kell mérvadónak tekinteni.

**1. KÖTET**  
**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**1. Ajánlatkérő adatai:**

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó

6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 2.

Címzett: Dr. Kallai Árpád főigazgató

Tel: +36-62/532-152

Fax: +36-62/242-786

E-mail: igazgatas@csmekhm.hu

Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Kft.

1026 Budapest, Pasaréti út 83.

Telefon: +36 1/788-8931

Fax: +36 1/789-69-43

E-mail: titkarsag@eszker.eu

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:**

Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, ha megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása.

**3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye:**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton továbbítja ajánlattevők részére.

**4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása.

A projekt célja a CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése, ezáltal a fosszilis energiahordozókból származó üvegházhatású gázok (ÜHG) kibocsátásának csökkentése. A fejlesztés a környezetvédelmi szempontok mellett, a hosszútávon fenntartható gazdaságos intézményi mű-

ködést is elősegíti. A támogatott fejlesztések hozzájárulnak a megújuló energiaforrás felhasználás növeléséhez és az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentéséhez.

### Tárgya:

Fényelektromos napelemekkel és hálózatcsatolt inverterrel működő kiserőmű létesítése a Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó részére a KEHOP-5.2.11-16 kódszámú pályázati felhívás alapján.

### 1. rész: Hódmezővásárhely

Felmérésre került az összes épület teteje a kiépítendő napelemes rendszer számára. Három épületet találtunk erre alkalmasra. Ezek a következők:

- „A” épület
- „J” épület
- „R” épület

Ezen épületek teteje lemez fedésű, ami alkalmas a napelemek fogadására. Különböző mennyiségű napelemek férnek el ezeken a tetőfelületeken, összesen 390 db.

- „A” épület, ide 198 db 260W-os polikristályos modul
- „J” épület, ide 96 db 260W-os polikristályos modul
- „R” épület, ide 96 db 260W-os polikristályos modul

### Mennyiség:

- 390 db 260W-os polikristályos napelem
- 195 db DC-DC konverter
- 4 db 25KW-os SolarEdge inverter
- tartószerkezet tetőre 390 db modul rögzítéséhez
- szükséges AC és DC kábelek, szerelési anyagok 390 db modulhoz és a 4 db inverterhez
- AC-DC dobozok túlfeszvédelemmel ellátva
- vissz-watt védelem kiépítése
- csatlakozási terv készítése, engedélyeztetés a Démász felé
- komplett kivitelezés

### 2. rész: Makó

A helyszíni bejárásakor felmérésre került az összes épület, de a hatalmas fák miatt kedvező felületű és méretű épületet nem találtunk. A helikopter leszálló pálya, ami megszűnik, az kiválóan alkalmas és megfelelő méretű a 456 db modul elhelyezésére. A talajra telepített tartószerkezetet ideális déli tájolásra kell állítani a legkedvezőbb hozam miatt. Itt nem kell számolni árnyékhatással, így hagyományos inverterekkel meg lehet oldani a rendszert. Összesen 117.5KW összteljesítményű, háromfázisú invertert kell beépíteni.

### Mennyiség:

- 456 db 260W-os polikristályos napelem
- 4 db 25KW-os háromfázisú inverter inverter
- 1 db 17.5KW-os háromfázisú inverter inverter
- tartószerkezet talajra 456 db modul rögzítéséhez
- szükséges AC és DC kábelek, szerelési anyagok 456 db modulhoz és az 5db inverterhez

- AC-DC dobozok túlfeszvédelemmel ellátva
- vissz-watt védelem kiépítése
- csatlakozási terv készítése, engedélyeztetés a Démász felé
- komplett kivitelezés

A részletes műszaki leírás és annak mellékletei külön fájlként kerülnek megküldésre.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

#### **Nómenklatúra:**

CPV: fő tárgy: 45000000-7 [Építési munkák]

További tárgyak: 45300000-0 [Épületszerelési munka], 45315100-9 [Villamos gépészeti szerelési munkák], 09331000-8 [Napelemek], 71220000-6 [Építészeti tervezési szolgáltatások]

*Építési beruházás*

*Tervezés és kivitelezés*

#### **5. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása

#### **6. A szerződés időtartama:**

A teljesítés időtartama a szerződés hatálybalépésétől számított 180 nap, de legkésőbb 2017. október 31.

A tervek elkészítésére vonatkozó határidő: a szerződés hatálybalépésétől számított 2 hónap.

#### **7. A teljesítés helye:**

1. rész: 6800 Hódmezővásárhely, Dr Imre József u. 2.; hrsz: 1371/4

2. rész: 6900 Makó, Kórház u. 2.; hrsz: 1742/4

NUTS kód: HU333

#### **8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Mindkettő rész vonatkozásában:

A szerződés utófinanszírozással a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió által biztosított támogatásból történik. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít, melynek igénybevétele nem kötelező. A nyertes ajánlattevő legfeljebb a szerződés elszámolható összege 5 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. Ajánlattevőnek az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előleghozzájárulást kell kibocsátania.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az előleghozzájárulás összege a végösszámlában számolható el.

**Számlázás:** Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít akként, hogy nyertes ajánlattevőnek a teljesítés során 5 számla (ideértve a végösszámlát is, de az előleghozzájárulást nem) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részösszámla benyújtásának lehetősége: a tervezésre vonatkozó nettó vállalkozói díjnak megfelelő összegről a csatlakozási terv elkészítését és az erről szóló teljesítésigazolás benyújtását követően;
- 2. részösszámla benyújtásának lehetősége: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről a (kivitelezésre vonatkozó) ÁFA nélküli szerződéses érték 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 3. részösszámla benyújtásának lehetősége: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről a (kivitelezésre vonatkozó) ÁFA nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 4. részösszámla benyújtásának lehetősége: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről a (kivitelezésre vonatkozó) ÁFA nélküli szerződéses érték 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végösszámla benyújtása: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj fennmaradó 25%-ának megfelelő összegről a (kivitelezésre vonatkozó) ÁFA nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti 30 napos fizetési határidő alkalmazásával, az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései szerint; továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő 2013. évi V. törvényben meghatározott [6:155.§] mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint.

*Vonatkozó jogszabályok:*

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakma-gyakorlási tevékenységekről
- 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

**9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja. Ajánlatkérő jelen eljárás során lehetővé teszi a részekre történő ajánlattételt.

**10. Az ajánlatok értékelési szempontja:**

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány alapján a Kbt. 76. § (2) bekezdése c) pontja szerint.

Értékelési szempont	Súlyszám
<b>1.</b> Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	<b>70</b>
<b>2.</b> Teljesítési biztosíték (%; ajánlati elem minimum értéke: 2%, legkedvezőbb szintje: 5%)	<b>10</b>
<b>3.</b> Jótállás időtartama (hónap; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam (36 hónap) levonásával.)	<b>20</b>

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

**11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában, aki a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának** hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja vagy a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó, alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevő csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A kizáró okok igazolásáról szóló nyilatkozat nem lehet régebbi, mint jelen felhívás megküldésének dátuma.

Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.



Öntisztázás lehetősége: a Kbt. 64. §-a alapján.

## 12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Mindkettő rész vonatkozásában:

Szakmai tevékenységre vonatkozó alkalmasság	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia szükséges (5. sz. melléklet), hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat azonban nem köteles megadni.</p> <p>A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján, ajánlatkérő az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőtől öt munkanapos határidő tűzésével ezen alkalmassági követelmény igazolása tekintetében az alábbi dokumentumok benyújtását kéri:</p> <p><b>SZT1.</b> A 321/2015. (XI. 30.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdés alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontjára vonatkozóan Ajánlattevő csatolja az engedély vagy jogosítvány másolatát, illetve a szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolást.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 65. § (7) bekezdése illetve a Kbt. 67. § (3) bekezdésének megfelelően a kapacitást nyújtó szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (7) bekezdése értelmében az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p><b>SZT1.</b> Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem szerepel az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara nyilvántartásában (az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet 6. § (3) bekezdése szerinti), illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.</p>

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdés alapján felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő műszaki és szakmai, illetve a szakmai tevékenységre vonatkozó alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.	
--	--

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben nem vagy az esetleges hiánypótlást követően sem megfelelően nyújtja be a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint felhívott ajánlattevő az eljárás ajánlattételi szakaszában alkalmasság alátámasztását szolgáló iratokat, akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pont szerinti hamis adatközlésre vonatkozó kizáró ok hatályát fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) és d) pontja alapján.

**13. Ajánlattételi határidő:**

2017. január 23. 11:00 óra.

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bárminemű késedelem az ajánlattevő felelőssége.

**14. Az ajánlat benyújtásának címe:**

ÉSZ-KER Kft. 1026 Budapest, Pasaréti út 83. Titkárság

**15. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar.

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

**16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

ÉSZ-KER Kft. 1026 Budapest, Pasaréti út 83. tárgyaló

2017. január 23. 11:00 óra.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek. Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

**17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig kötve van ajánlatához.

**18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:**

Mindkettő rész vonatkozásában:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban ajánlati biztosíték nyújtását nem követeli meg.

**Teljesítési biztosíték:** Nyertes ajánlattevő megajánlása alapján (2. értékelési szempont), alapja a szerződés szerinti érték áfa nélkül számítva, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint biztosítva. A szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésre bocsátani. A teljesítés időpontjától (sikeres átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv átvételétől) számított 30. napig kell hatályban (lehívhatónak) maradnia. A biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Ajánlati elem minimum értéke: 2%, legkedvezőbb szintje: 5%.

Nyertes ajánlattevőnek a következő módon kell nyújtania a fentebb említett biztosítékot:

- óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel

**Késedelmi kötbér:** Nyertes Ajánlattevőt, amennyiben a szerződésben meghatározott bármely teljesítési határidőt nem tartja be - amennyiben azért felelős - késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli a Ptk. 6:186.§ alapján. A kötbér alapja a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj). A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 1 %-a kötbéralapra vetítetten. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani / attól elállni, mely okán ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

**Meghiúsulási kötbér:** Nyertes Ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles (Ptk. 6:186. §), ha olyan okból, amiért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. Meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó ellenszolgáltatás (vállalkozási díj) 25 %-a.

Megrendelő a kötbérkövetelését írásbeli felszólítás útján érvényesítheti, melynek a nyertes ajánlattevő köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a felhívás kézhezvételét követő 3 napon belül érdemi – indoklással és bizonyítékokkal alátámasztott – kimentést nem tesz, akkor a kötbérkövetelés a nyertes ajánlattevő részéről elismertnek tekinthető és ezzel beszámíthatóvá válik, a Kbt. 135. § (6) bek. feltételeinek teljesülése esetén.

A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

Nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:186. § alapján mentesül a kötbérfizetési kötelezettsége alól, ha szerződésszegését kimenti.

**Jótállás:** Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva jótállást köteles vállalni; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap (3. értékelési szempont)

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

## **19. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?**

Igen: KEHOP-5.2.11-16-2016-00042

## 20. Egyéb információk:

1. A Kbt. 115. § (1) bekezdésében meghatározott hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
2. **Értékelési szempont:** Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium. A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer az alábbiak szerint.

Szempont - Adható pontszám alsó és felső határa - Súlyszám

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF); 0-10; Súlyszám: 70
2. Teljesítési biztosíték (%; ajánlati elem minimum értéke: 2%, legkedvezőbb szintje: 5%); 0-10; Súlyszám: 10
3. Jótállás időtartama (hónap; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap. Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam levonásával.) 0-10; Súlyszám: 20

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési** szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. Az ajánlati elem két részből tevődik össze: tervezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj és építésre vonatkozó nettó vállalkozói díj. Ajánlattevőknek ezen két elemet is fel kell tüntetnie a felolvasólapon, de ezen két ajánlati elemet külön-külön nem értékeli az ajánlatkérő, csak ezen két elem összegéből összetevődő egyösszegű nettó ajánlati árat. A két elem feltüntetése a számlázás ütemezése miatt szükséges.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. mell. 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa

$P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa

$A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$ : a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot eredményezne.

Ajánlatkérő a **2. értékelési** szempont esetében a megajánlott számból levonja a kötelezően előírt számot (2%) és az így kapott legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (*legmagasabb teljesítési biztosíték megajánlás*) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet (egyes arányosítás). A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times 10$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot eredményezne.

Ajánlatkérő a 2. értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban 5%-ban határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő a 2. értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban meghatározza, hogy az ajánlati elem minimum értéke 2%, ennél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet, a minimum értéket el nem érő ajánlatokat Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja.

Ajánlatkérő a 2% és az 5% közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt érték (2%) levonásával.

Ajánlatkérő a **3. értékelési** szempont esetében a megajánlott számból levonja a kötelezően előírt számot (36 hónap) és az így kapott legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (*legmagasabb jótállási időtartam*) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet (egyenes arányosítás). A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytlenebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot eredményezne.

Ajánlatkérő a 3. értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban 60 hónapban határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő a 3. értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban meghatározza, hogy az ajánlati elem minimum értéke 36 hónap, ennél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet, a minimum értéket el nem érő ajánlatokat Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja.

Ajánlatkérő a 36 hónap és a 60 hónap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt időtartam (36 hónap) levonásával.

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot Ajánlatkérő megszorozza az ajánlattételi felhívásban meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére (**ajánlati nyilatkozat**). A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol a jogszabály ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a **Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**
4. **Alvállalkozók:** Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:
  - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
  - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat;
5. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésére, ami alapján:

*„Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.”*

*„Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.”*
6. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ában foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.
7. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumok 2. kötetének 4.5. pontjában meghatározott tartalommal.
8. **Formai előírások:** az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:
  - az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
  - az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
  - az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
  - az ajánlatot zárt csomagolásban, egy eredeti papír példányban kell beadni és 2 db elektronikus másolati példányban (ez utóbbi esetben pendrive-ot, DVD-t vagy CD-t kérünk az ajánlathoz mellékelni);
  - A papír alapú és az elektronikus formátum közötti eltérés esetén a papír alapú ajánlat az irányadó.

- az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
  - az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
  - a zárt csomagon „Ajánlat: „Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása”, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kell feltüntetni.
9. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
  10. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, cégjegyzésre jogosult nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.
  11. Az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
  12. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-péntekig 09.00-16.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00-11.00 óra között lehet leadni előzetes egyeztetéssel.
  13. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a **kiegészítő tájékoztatás** esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második** munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **negyedik** munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves címre küldi meg a tájékoztatást). Az ajánlatkérő, amennyiben a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a 45. § (4) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.
  14. A Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint ajánlatkérő nem rendel el újabb **hiánypótlást**, ha az ajánlattevő hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
  15. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte
  16. **Fordítás:** az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

17. **Irányadó idő:** A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
18. **Irányadó Jog:** A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
19. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.
20. Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.
21. Az eljárás során elektronikus árlejtésre nem kerül sor.
22. A Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk** arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.
23. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztató kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.
24. **Az eljárás nyertese** az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
25. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő szolgáltatásra vonatkozó **felelősségbiztosítással**, amelynek mértéke legalább 20.000.000,- HUF/év, és 3.000.000,- HUF/káresemény. A szerződés mellékletét képezi a biztosító társaságtól származó kötvény másolata, továbbá amennyiben a kötvényből nem derül ki a biztosítás érvényessége, úgy a biztosító társaságtól származó nyilatkozat szükséges annak érvényességére vonatkozóan. Ajánlattevőnek **ajánlatában nyilatkoznia kell**, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.
26. **Változásbejegyzés:** Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]
27. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a közbeszerzési dokumentumokkal egyetemben rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött.
28. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az építési beruházás műszaki szakmai tartalma szerinti a Kbt. 8. § (3) bekezdése alapján irányulhat az építmény kivitelezésére és tervezésére együtt, azonban ezt az eljárási formát csak kivételes indokolt esetben alkalmazhatja. Jelen esetben a kivételes indok az, hogy a tervezés külön eljárás keretében történő beszerzése, a tervezés aránytalanul sok időt venne igénybe, így ez jelentős késéssel tudna megindulni, veszélyeztetve a beruházás befejezhetőségét. Míg, ha ez az eljárás a tervezéssel és kivitelezéssel együtt kerül közbeszerzési kiírásra, úgy a nyertes ajánlattevő saját hatáskörben tudja ütemezni ezen szakaszokat, mellyel idő takarítható meg és jó eséllyel a beruházás határidőn belül le tud zárulni.



29. Az eljárás megindításakor Ajánlatkérő még nem rendelkezik megkötött támogatási szerződéssel/támogatói okirattal, ezért felhívja a figyelmet a Kbt. 53. § (6) bekezdésére. A támogatásra irányuló igény el nem fogadása, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadása esetén ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilvánítja, illetve eláll a szerződés megkötésétől, továbbá a megkötött szerződés hatályba lépésének feltétele a támogatás megítélése. Ajánlatkérő kiköti továbbá, hogy amennyiben a projekt nem kap támogatói döntést sem, nyertes ajánlattevő a szerződéssel kapcsolatban nem jogosult semmilyen követelés érvényesítésére Ajánlatkérővel szemben.
30. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján rögzíti, hogy a nettó 450.000,- Ft/kW fajlagos költséget meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fogja nyilvánítani.

**21. Ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2017. január 9.

## 2. KÖTET

### ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

#### 1. A DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

1.1. A dokumentáció a következő részekből áll:

1. KÖTET: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE
3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET
4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK
5. KÖTET: MŰSZAKI LEÍRÁS

Önálló mellékletben:

- Árazatlan költségvetés

1.2. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattevők kizárólagos kötelessége, hogy gondosan megvizsgálják a dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

1.3. Az ajánlattevőknek a dokumentációban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak e harmadik fél nem készíti és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó). Sem a dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

#### 2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

**ÉSZ-KER Kft**

**1026 Budapest, Pasaréti út 83. Titkarság**

**E-mail: [titkarsag@eszker.eu](mailto:titkarsag@eszker.eu)**

**Fax: 06-1/789-69-43**

2.2. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves, illetve az ajánlattételi felhívás megküldésekor rendelkezésére álló címre küldi meg a tájékoztatást).

2.3. A kiegészítő tájékoztatást a gazdasági szereplők azonos feltételek mellett kapják meg írásban, telefax útján és e-mailben a dokumentáció átvétele vagy a kérdésseltevés során felüntetett telefaxszámra és e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás akkor minősül kézbesítettnek, ha a gazdasági szereplő a kiegészítő tájékoztatást akár telefax, email, vagy akár személyes kézbesítés útján megkapta, vagy szabályszerű értesítés mellett nem vette át.

2.4. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a válaszok megérkezéséről a 06-1/789-69-43-as faxszámra vagy a [titkarsag@eszker.eu](mailto:titkarsag@eszker.eu) e-mail címre küldjenek visszajelzést!

- 2.5 A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

### **3. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA**

- 3.1 Az ajánlattevőnek a Kbt.-ben, az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatát benyújtania.
- 3.2 Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében az iratmintákat és a szerződéstervezet (vagy szerződéses feltételek) szövegét e-mail-en is megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplők részére, azzal, hogy ajánlatkérő semmiféle felelősséget nem vállal az elektronikus iratok sérüléséből, megrongálódásából fakadó károkért. Ajánlattevő külön kérésére (pl. e-mail cím hiányában) az elektronikus dokumentumokat CD-n is rendelkezésre bocsátja ajánlatkérő. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy az ajánlattételi dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció rendelkezéseinek esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadóak. A dokumentáció papíralapú és elektronikus változata közül a papíralapú az irányadó. Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az ajánlattételi felhívás és jelen dokumentáció gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele. Ajánlattevő köteles az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és ajánlatkérő által – a teljesítéssel kapcsolatban – szolgáltatott minden információ pontosságáról meggyőződni.
- 3.3 Formai előírások: ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívás *20. Egyéb információk 8.* pontjában foglaltak szerint kell elkészíteniük és benyújtaniuk ajánlatukat.
- 3.4 Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket és átírásokat, az ajánlattevő által elkövetett hibák szükséges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezen korrekciókat az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek kézjegyükkel kell ellátni.
- 3.5 Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán, futárral feladott, vagy személyesen kézbesített ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 3.6 Az ajánlatok benyújtásának helye és határideje:

**ÉSZ-KER Kft**

**1026 Budapest, Pasaréti út 83. Titkárság**

**határideje: 2017. január 23. 11:00 óra**

- 3.7 Személyes leadás esetén kérjük, hogy ajánlataikat lehetőség szerint munkanapokon 9-15 óra között adják le, az ajánlattételi határidő lejártának napján természetesen 9-11.00 óráig!
- 3.8 Az ajánlatokat ajánlatkérő érkezteti, aki biztosítja, hogy az ajánlatok tartalma a felbontás időpontjáig senki számára se válhasson hozzáférhetővé.
- 3.9 Ha jelen dokumentáció ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta alkalmazását írja elő, ez esetben a 4. kötetben található vonatkozó iratmintát kérjük lehetőség szerint felhasználni és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Az ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is. Az ajánlattevő felelősséggel

tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valódiságáért.

- 3.10 Az ajánlat előkészítésével, összeállításával és benyújtásával, vagy az ajánlathoz szükséges információk megszerzésével kapcsolatos mulasztás következményei ajánlattevőt terhelik. Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és egyébként a közbeszerzési eljárásban való részvétellel kapcsolatban felmerülő költségeket az ajánlattevők maguk viselik és ezek részben vagy egészben történő megtérítésére az ajánlatkérő nem kötelezhető. Minden olyan adat, információ beszerzése, - amely ajánlatuk elkészítéséhez és a szerződéses kötelezettségek elvállalásához szükségesek – saját költségükre és saját felelősségükre az Ajánlattevők feladata.
- 3.11 Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását követően nem veszi figyelembe ajánlattevőnek – a pontos információk hiányára hivatkozó – ajánlat módosítására vonatkozó kérelmét. Az ajánlathoz szükséges pontos és egyértelmű információk beszerzését szolgálja a jelen dokumentációban részletezett tájékoztatás-kérés lehetősége. Ajánlattevőnek – a jogszabályi rendelkezések betartása mellett – az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és az ajánlattevők kérdéseire adott válaszokban meghatározottaknak megfelelően kell az ajánlatot elkészítenie.
- 3.12 Az ajánlatban közölt információk kizárólag ezen közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása keretében kerülnek felhasználásra.

#### **4. KÖZÖS AJÁNLTATTÉTEL**

- 4.1 A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 4.2 Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [Kbt. 56. §], a hiánypótlás, a felvilágosítás [Kbt. 71. §] és indokolás [Kbt. 72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.
- 4.3 A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé korlátlanul és egyetemlegesen felelnek.
- 4.4 Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében – kivéve a Kbt. 138. § (4) bekezdése szerinti jogutódlás esetét – az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
- 4.5 Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.  
A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:
  - a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
  - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
  - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
  - a számlázás rendjét.

#### **5. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA**

- 5.1 Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontásának helye és ideje:

**ÉSZ-KER Kft**

**1026 Budapest, Pasaréti út 83. Tárgyaló**

**időpontja: 2017. január 23. 11:00 óra**

- 5.2 Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő

esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

- 5.3 Ha az ajánlatok bontásán egy - ott jelen lévő - személy kéri, az ajánlat ismertetését követően azonnal lehetővé kell tenni, hogy betekinthesse a felolvasólapba.
- 5.4 A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről külön jegyzőkönyvet kell felvenni.

## **6. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA**

- 6.1 Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
- 6.2 Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, és hogy van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.
- 6.3 Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.
- 6.4 Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérni. A hiánypótlás és felvilágosítás kérésre vonatkozó szabályokat a Kbt. 71. §-a tartalmazza.
- 6.5 Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

## **7. ELŐZETES VITARENDEZÉS**

- 7.1 A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

**ÉSZ-KER Kft**

**1026 Budapest, Pasaréti út 83.**

**E-mail: titkarsag@eszker.eu**

**Fax: 06-1/789-69-43**

- 7.2 A kérelmezőnek az ajánlatkérőhöz benyújtott kérelmében (a továbbiakban: előzetes vitarendezési kérelem) meg kell jelölnie az írásbeli összegezés vagy egyéb dokumentum, vagy eljárási cselekmény jogsértőnek tartott elemét, továbbá a kérelmező javaslatát, észrevételét, valamint az álláspontját alátámasztó adatokat, tényeket, továbbá az azt alátámasztó dokumentumokra - ha vannak ilyenek - hivatkozni kell.
- 7.3 Amennyiben valamely ajánlattevő a rendelkezésére álló határidőben előzetes vitarendezési kérelmet nyújtott be az ajánlatok bontását követően történt eljárási cselekménnyel, keletkezett dokumentummal kapcsolatban, az ajánlatkérő a kérelem benyújtásától a válaszána megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig akkor sem kötheti meg a szerződést, ha eddig az időpontig a szerződéskötési moratórium egyébként lejárna.

## **8. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE**

- 8.1 Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 8.2 A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 8.3 Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.
- 8.4 Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*-*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 8.5 Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
  - a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 8.6 A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 8.7 A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 8.8 Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

## **9. Tájékoztatást nyújtó szervezetek**

- 9.1. A Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rende-

zések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság – a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

- 9.2. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.
- 9.3. Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azon szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat:

Adózás:

NAV Csongrád Megyei Adó és Vámigazgatósága-Hódmezővásárhelyi Kirendeltség

Hódmezővásárhelyi kirendeltség:

6800 Hódmezővásárhely, Kinizsi u. 1..

Kék szám (mobilhálózathoz is hívható): +36 40 424242

Környezetvédelem:

Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Székhely: 6721 Szeged, Felső – Tisza part 17.

Postacím: 6701 Szeged, Felső – Tisza part 17.

Telefon: (62) 681-681

E-mail: ktfo@csongrad.gov.hu

Honlap: ktfo.csmkh.hu

Egészségvédelem:

Csongrád Megyei Kormányhivatal Hódmezővásárhelyi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály

6800 Hódmezővásárhely, Ady E. út 14.

Tel: (62) 681-043

Fax: (62) 681-044

Fogyatékossgal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkóztatásért Felelős Államtitkárság Cím: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Központi telefonszám: +36-1-795-1860

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyeztetési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály

Cím: 5000 Szolnok, Hősök tere 6.

Postacím: 5001 Szolnok Pf.: 164

Telefon: (36-56) 512-319 Fax: (36-56) 512-337

Email: [szbk@mbfh.hu](mailto:szbk@mbfh.hu)

A végzett tevékenység leírása: Bács-Kiskun, Békés, Csongrád és Jász-Nagykun-Szolnok megye közigazgatási területén a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó hatósági ügyekben - jogszabályban meghatározott esetek kivételével - első fokon jár el.



### 3. KÖTET SZERZŐDÉSTERVEZET

#### VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET) \_\_ . RÉSZ

amely létrejött egyrészről a **Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó** (székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 2.; képviseli: Dr. Kallai Árpád főigazgató; adószáma: 15355038-2-06; pénzforgalmi számlaszáma: 10028007-00324230-00000000), mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a(z) .....(név) (székhely: .....; adószám: .....; pénzforgalmi számlaszám: .....; cg.: .....; képviseli: .....; kivitelezői nyilvántartási azon.: .....), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

#### Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás) folytatott le **Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítójú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása** elnevezéssel.

Az eljárásban 2 részre lehetett ajánlatot tenni, jelen szerződés a közbeszerzési eljárás \_\_. részére vonatkozik.

Az eljárás nyertese - a fenti rész vonatkozásában - Vállalkozó lett, akivel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

#### 1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen közbeszerzési műszaki leírásban) meghatározott tervezési és kivitelezési feladatok ellátását eredményfelelősséggel a kapcsolódó, a műszaki leírásban meghatározott egyéb feladatokkal együtt.
2. A teljesítés helye<sup>1</sup>:
3. Az ellátandó feladatok leírását a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.
4. Vállalkozó feladata a tervezés körében a csatlakozási tervdokumentációra előírt tartalmú, részletezettségű tervdokumentáció elkészítése és Megrendelő részére való átadása. A terveknek meg kell felelni a vonatkozó jogszabályoknak, a közbeszerzési dokumentumokban

<sup>1</sup> 1. rész: 6800 Hódmezővásárhely, Dr Imre József u. 2.; hrsz: 1371/4

2. rész: 6900 Makó, Kórház u. 2.; hrsz: 1742/4

- foglalt feltételeknek, és különösen a vonatkozó pályázatra/projektre meghatározottaknak és biztosítani kell, hogy az alapján a kivitelezés (amennyiben szükséges kiviteli tervdokumentáció alapján) megvalósítható legyen.
- Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.
  - Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok hiány- és hibamentessége alatt az adott hibamentes termékre vonatkozó gyártói előírásnak való megfelelést értik a felek.
  - A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
  - Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint:közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt., továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
  - A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
  - Megrendelő az alvállalkozó igénybevétele körében kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 138.§ (1) bek. utolsó mondatára, a 138.§ (5) bekezdésre, valamint a 138.§ (3) bekezdésére. E körben a Megrendelő előírja, hogy a teljesítésigazolás kiállításához csatoljon minden esetben olyan nyilatkozatot a Vállalkozó, amely a 138.§ (1) bek. utolsó mondata és a 138.§ (5) bekezdésében foglaltak teljesülését igazolja.
  - Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm rendelet 27.§ (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
  - Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

## **2. Vállalkozói díj és annak megfizetése**

- Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
- A vállalkozó díj mértéke ..... Ft+ÁFA, azaz ..... forint+ÁFA. A fenti vállalkozói díj a tervezési és kivitelezési feladatok között az alábbiak szerint oszlik meg:
  - Tervezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF): .....
  - Kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF: .....
- Felek rögzítik, hogy a szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz, tehát a felek a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
- Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.

5. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
6. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követő 90 napig (de legfeljebb a teljesítésig) az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, azt Felek a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontja szerinti körülményként értékelik.
7. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában nem kell alkalmazni az Áfa tv. 142.§-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, ui. jelen beruházás nem engedélyköteles beruházás.
8. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Vállalkozó költségvetése alapján került meghatározása.
9. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
10. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el a Felek. Ennek megfelelő megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó. Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazják, ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandók, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandók.
11. A szerződés finanszírozása a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió által biztosított támogatásból történik. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000%-a. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a támogatás jellege utófinanszírozás, így a számlák kifizetése nem érintett szállítói finanszírozással.
12. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján - a jelen szerződésben foglalt általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékében biztosítja az előleg igénybevételét, amelynek igénybevétele nem kötelező.
13. Megrendelő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.
14. Az előleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Vállalkozó az előleget előlegbekérőn jogosult kérni azzal, hogy annak – a fenti kifizetési határidő biztosításának okán – a munkaterület átadását követő 8. napig meg kell érkeznie a Megrendelőhöz.
15. Vállalkozónak az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előlegszámlát kell kibocsátania

16. Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel.
17. Vállalkozó az előleggel a végszámlában köteles elszámolni.
18. Amennyiben a szerződés az előleggel való teljes elszámolás előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napját követő banki napon köteles a még el nem számolt előleget egyösszegben visszafizetni Vállalkozó a Megrendelőnek.
19. A teljesítés során 5 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
  - 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a tervezésre vonatkozó nettó vállalkozói díjnak megfelelő összegről a csatlakozási terv elkészítését és az erről szóló teljesítésigazolás benyújtását követően;
  - 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről a (kivitelezésre vonatkozó) ÁFA nélküli szerződéses érték 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
  - 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről a (kivitelezésre vonatkozó) ÁFA nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
  - 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről a (kivitelezésre vonatkozó) ÁFA nélküli szerződéses érték 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
  - végszámla benyújtása: a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj fennmaradó 25%-ának megfelelő összegről a (kivitelezésre vonatkozó) ÁFA nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
20. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:
  - i. alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
  - ii. alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.
21. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza.
22. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapított behajtási költségátalányt fizet.
23. A teljesítésigazolás - mely a számla kötelező melléklete - aláírására a műszaki ellenőr jogosult.
24. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

### **3. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése**

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott bármely teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 1 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal (szankción) felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

2. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés teljesedésbe menése meghúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj 25%-nak megfelelő meghúsulási kötbért megfizetni.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.
4. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
5. A nem szerződésszerű teljesítés Megrendelő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
6. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított ..... hónap jóállást vállal. Vállalkozó jóállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
  - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
  - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
  - elemi csapás,
  - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
  - a szükséges karbantartás hiányamiatt következett be.
7. Vállalkozó a jóállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
8. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdni.
9. Amennyiben a fenti jóállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti a Vállalkozó, a Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jóállást fennállását csak akkor befolyásolja, ha a Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
10. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
11. A jóállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jóállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
12. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
13. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség

esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban háramlott a Megrendelőre.

14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Vállalkozónak ajánlata megtételekor kifejezett tudomása volt arról, hogy jelen szerződés finanszírozása támogatási forrásból valósul meg. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a nem a támogatási szerződésben foglaltak szerinti megvalósulás, vagy a megvalósulás elmaradása, vagy az azzal kapcsolatos egyéb vállalkozói szerződés-szegés a támogatási összeg részbeni vagy teljes visszavonásával (értve ez alatt valamennyi vonatkozó jogcímet) jár. Ennek okán Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a fenti szabályok megfelelő alkalmazásával köteles megtéríteni a Megrendelőnek kárként azon összeget, amely a Vállalkozó szerződésszegő tevékenysége vagy mulasztása okán, a támogatási összeg bármely jogcímen való csökkenéséből ered.
15. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a szerződés hatálybalépésekor szolgáltatni köteles a felhívásban rögzített, a teljesítése elmaradásából eredő megrendelői igények biztosítékeként, a nettó vállalkozói díj .....%-nak megfelelő teljesítési biztosítékot, a Kbt. 134. § (6) bek. a) pontja alapján. A biztosítéknak az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított 30. napig kell hatályban (lehívhatónak) maradnia.
16. Amennyiben a biztosíték nem óvadékként kerül szolgáltatásra, a Megrendelő csak olyan biztosítéki okiratot fogad el, mely alapján a kötelezett vállalja, hogy a Megrendelő első felhívására, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a fenti mértékig a Megrendelő felé kifizetést teljesít, az igénybejelentés benyújtását követő 5 banki napon belül anélkül, hogy az igényelt összeget saját vagy más fél követelésével csökkentené (különösen beszámítás).

#### **4. Teljesítési határidő**

1. Szerződő felek jelen szerződést a teljesítésig kötik. A teljesítés határideje a szerződés hatálybalépésétől számított 180 nap, de legkésőbb 2017. október 31. napja. A tervek elkészítésére vonatkozó határidő a szerződés hatálybalépésétől számított 2 hónap. Előteljesítés megengedett.
2. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a fenti teljesítési határidőbe az átadás átvételi eljárás legfeljebb 15 napos időtartama beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.
4. Nem eredményezheti a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokot szolgál és a beruházás támogatással érintett, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

#### **5. A munkaterület átadása, munkavégzés**

1. A munkaterületet Megrendelő a szerződés hatálybalépését követően 30 napon belül adja a Vállalkozó birtokába.
2. Vállalkozó köteles a teljesítés során az alábbi szabályok betartására:

- a. Munkavégzésre munkaidőben is lehetőség van azzal, hogy lehetőség szerint kerülni kell ezen időszakban a jelentős zajjal járó munkálatokat. E körben a Vállalkozó, a műszaki ellenőr és az adott épületben lévő hivatal vezetőjének egyeztetése az irányadó.
  - b. Vállalkozó munkavégzését a fenti körben csak olyan módon lehet korlátozni, hogy az a határidőben való teljesítést ne zárja ki,
  - c. Vállalkozó fokozott zajjal és porképződéssel járó munkálatokat kizárólag 7:00 – 18:00 között végezhet, a fentiek betartásával.
  - d. a munkaterület nem kerül Vállalkozó kizárólagos birtokába.
3. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
  4. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
  5. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár. Amennyiben az energiaigényét a Vállalkozó közvetlenül az közüzemi szolgáltatótól/energiakereskedőtől elégíti ki, akkor a vételezési pontok kialakítása, az elfogyasztott közszolgáltatások ellenértékének megfizetése, valamint a vételezési pontok elbontásának és a közterület helyreállításának költségei a Vállalkozót terhelik.
  6. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
  7. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
  8. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
  9. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
  10. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.
  11. Mivel a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok továbbá minden esetben a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdekortől fennállt-e
  12. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
  13. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
  14. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
  15. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételevel jár, a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.
  16. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.

17. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
18. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
19. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává teszi.
20. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
21. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
22. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
23. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
24. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
25. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozót valamely munkavállaló vagy alvállalkozó lecserélésére utasítani, amennyiben az érintett a teljesítés során a fenti szabályokat, vagy egyébként az adott épületben irányadó szabályzatokat megsérti, illetve egyebekben a titoktartási szabályokat megsérti és ezen magatartásával figyelmeztetést követően sem hagy fel. Továbbá akkor is élhet fenti jogával a Megrendelő, ha bármely munkavállaló vagy alvállalkozó a határidőre és megfelelő minőségben való teljesítést súlyosan veszélyeztet. Ez esetben, a Vállalkozó – amennyiben nem tudja bizonyítani, hogy Megrendelő utasítsa alaptalan – köteles 2 munkanapon belül az érintett munkavállalót vagy alvállalkozót a munkaterületről eltávolítani. Jelen pont alkalmazandó azzal, hogy ezen jog gyakorlására a műszaki ellenőr jogosult, ha olyan gép vagy berendezést tárol vagy alkalmaz a Vállalkozó vagy alvállalkozója a munkaterületen, amely a személy-, és vagyonbiztonságot súlyosan vagy szükségtelenül veszélyezteti.
26. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.



## 6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tény, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. A titoktartás kiterjed különösen a hivatali munkavégzéssel kapcsolatban a Vállalkozó, az alvállalkozó vagy bármely munkavállaló tudomására jutott adatokra, tényekre.
3. Vállalkozó – fentiek megsértése esetén - köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a 3. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezési megfelelően irányadók.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.
5. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
  - a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
  - b. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
8. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).
9. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Kapcsolattartó:

Telefon:

A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:

- a. Cégnév:
  - b. Székhely:
  - c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:  
nyilvántartási azonosító:
10. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el, de a szerződés módosítására, hatályának megszüntetésére nem jogosult.
  11. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
  12. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül – illetve sürgős esetben haladéktalanul - írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
  13. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.
  14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót az sem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

## **7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás**

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 135.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 10 munkanapot.
3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi és 1 pld. elektronikus formátumú (megvalósulási) dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
  - i. kivitelezői nyilatkozatot,
  - ii. megvalósulási terveket,
  - iii. felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
  - iv. nyomkövetési napló oldalait,
  - v. beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
  - vi. építési hulladékkezelés dokumentumait,
  - vii. ellenőrző mérések dokumentálását,
  - viii. jelen szerződésben rögzített egyéb dokumentumokat
4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.
5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződés-

ben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződés-szerű teljesítés feltétele.

6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelés (azaz hiány- és hibamentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést vesz át.
8. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 10 nap.

## **8. Szerzői jogi rendelkezések**

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készített, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában a Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható, és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így a vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik.
3. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő fentiek szerinti felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenértéket megfizetnie.

## **9. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok**

1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
2. A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyenek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen, ha
  - a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű, vagy
  - b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra), vagy
  - c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
  - d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
  - e. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben, vagy

- f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
  - g. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 20 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
  - h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
  - i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi, vagy
  - j. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károokra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség, vagy
  - k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136. § (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138. § (1) bek. ill. (5) bekezdésének megsértése esetén, vagy
  - l. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi, vagy
  - m. Jogszályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak, vagy
  - n. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat, vagy
  - o. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe, vagy
  - p. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
4. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
- a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 5 napot meghaladóan elmulasztja.
  - b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
  - c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
5. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
6. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
7. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- c. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
8. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:
  - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
9. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszűntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, így a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba azt venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi, a Megrendelővel szemben érvényesíthető – a munkaterülettel kapcsolatos - birtokvédelmi jogáról.

## **10. Egyéb rendelkezések**

1. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. A kötvény hiteles másolata a szerződés mellékletét képezi. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
2. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
3. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
5. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
  - a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
  - b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával, amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.

6. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
7. Felek rögzítik, hogy amennyiben a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú projekt támogatási szerződésében módosításra kerülne a projekt befejezési határideje, úgy azzal összhangban Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján módosítják a szerződés 4.1. pontjában rögzített teljesítési határidőt.
8. Felek jelen szerződésből eredő jogvitáik esetére kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/Törvényszék kizárólagos illetékességét.
9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
10. Jelen szerződés 6 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
11. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban rögzítette, hogy a jelen szerződés megkötéséhez vezető eljárás, mint a Kbt. 53. § (6) bek. szerinti feltételes közbeszerzési eljárás kerül lefolytatásra. Fentiek alapján Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha a vonatkozó pályázat alapján – annak teljes megpályázott összege vonatkozásában – a Támogatási szerződés/Támogató okirat hatályba lép.
12. Felek az előző pont vonatkozásában rögzítik, hogy jelen szerződés
  - a megkötésének napján lép hatályba, ha a Támogatási szerződés/Támogató okirat legkésőbb a jelen szerződés aláírásának napján hatályba lép.
  - a Támogatási szerződés/Támogató okirat hatálybalépésének napján lép hatályba, ha annak napja jelen szerződés aláírásának napját követő nap.
  - nem lép hatályba, ha
    - i. a támogatási igényt a támogató nem fogadja el,
    - ii. a támogatási igényt nem az igényelt mértékben fogadja el a Támogató.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: ....., 2017. ....

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

**+4. KÖTET**  
**AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**

**1. számú melléklet**

**TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK**  
**AZ AJÁNLATHOZ CSATOLANDÓ IRATOK VONATKOZÁSÁBAN**

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (fedőlapot vagy felolvasólapot követően) (1. sz. melléklet)	
Felolvasólap (2.1. / 2.2. sz. melléklet)	
Ajánlati nyilatkozat (3. sz. melléklet) <b>(Eredeti, arra feljogosított személy(ek) által aláírt nyilatkozat nyújtható be.)</b>	
Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt (adott esetben)	
<b>I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>	
A felhívás megküldésénél nem régebbi nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában (4./A sz. melléklet)	
<b>II. FEJEZET: MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA VONATKOZÁSÁBAN</b>	
Nyilatkozat a Kbt. 114. § (2) bekezdésben foglaltakról (4/B. sz. és 4/C. melléklet)	
<b>III. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVELI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>	
Ajánlattevő, alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, ajánlatban csatolt nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (5. sz. melléklet)	
Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani.	
Közös ajánlattevői megállapodás (adott esetben)	

Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra (6. számú melléklet)	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (7. számú melléklet)	
Árazott költségvetés	
<b>III. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)</b>	önálló mellékletben
<b>IV. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)</b>	
<b>+ Ajánlat papír alapú példánya scannelve elektronikus adathordozón (CD, DVD, Pendrive, stb.)</b>	



**TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK A KBT. 69. § (4) BEKEZDÉSE SZERINT BENYÚJTANDÓ  
IRATOK VONATKOZÁSÁBAN**

<b>MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA VONATKOZÁSÁBAN</b>	
<b>SZT1.</b> A 321/2015. (XI. 30.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdés alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontjára vonatkozóan Ajánlattevő csatolja az engedély vagy jogosítvány másolatát, illetve a szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolást.	

**FELOLVASÓLAP**  
(önálló ajánlattétel esetén)

**1. Ajánlattevő**

Név: \_\_\_\_\_  
 Székhely: \_\_\_\_\_  
 Telefon: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_  
 E-mail: \_\_\_\_\_

**2. Ajánlattétel tárgya:**

**Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**

**3. Ajánlat:****1. rész: Hódmezővásárhely**

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
<b>1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)</b>	
<i>Tervezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF)</i>	... Ft
<i>Kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF)</i>	... Ft
<b>2. Teljesítési biztosíték</b> (%; ajánlati elem minimum értéke: 2%, legkedvezőbb szintje: 5%)	... %
<b>3. Jótállás időtartama</b> (hónap; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	... hónap

**2. rész: Makó**

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
<b>1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)</b>	
<i>Tervezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF)</i>	... Ft
<i>Kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF)</i>	... Ft
<b>2. Teljesítési biztosíték</b> (%; ajánlati elem minimum értéke: 2%, legkedvezőbb szintje: 5%)	... %
<b>3. Jótállás időtartama</b> (hónap; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	... hónap

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

**FELOLVASÓLAP**  
(közös ajánlattétel esetén)

**1. Közös ajánlattevők**

Név: \_\_\_\_\_

Székhely: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Tagok adatai (név, székhely): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Tagok adatai (név, székhely): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**2. Ajánlattétel tárgya:**

**Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**

**3. Ajánlat:****1. rész: Hódmezővásárhely**

<b>Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)</b>	
<b>1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)</b>	
<i>Tervezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF)</i>	... Ft
<i>Kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF)</i>	... Ft
<b>2. Teljesítési biztosíték</b> (%; ajánlati elem minimum értéke: 2%, legkedvezőbb szintje: 5%)	... %
<b>3. Jótállás időtartama</b> (hónap; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	... hónap

**2. rész: Makó**

<b>Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)</b>	
<b>1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)</b>	
<i>Tervezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF)</i>	... Ft
<i>Kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozói díj (HUF)</i>	... Ft
<b>2. Teljesítési biztosíték</b> (%; ajánlati elem minimum értéke: 2%, legkedvezőbb szintje: 5%)	... %

<b>3. Jótállás időtartama</b> (hónap; ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)
--

<b>... hónap</b>
------------------

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

**AJÁNLATI NYILATKOZAT**  
**\_\_ . RÉSZ<sup>2</sup>**

Alulírott ....., mint a ..... (ajánlattevő megnevezése) ..... (ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése), a **Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó**, mint Ajánlatkérő által „Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása” tárgyában megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján<sup>3</sup>, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe<sup>4</sup>:

A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben szerződést fog kötni

Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján<sup>5</sup>, hogy a szerződés teljesítéséhez a fenti pontban meghatározott közbeszerzési részek esetében az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozókat veszem igénybe:

Alvállalkozó neve, címe	A közbeszerzés azon része, amellyel összefüggésben szerződést fog kötni

Nyilatkozom a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy az alábbi kapacitást nyújtó szervezet(ek)et kívánjuk igénybe venni<sup>6</sup>:

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet (név, cím)	Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet

<sup>2</sup> Ajánlattal érintett részenként külön csatolandó!

<sup>3</sup> 66. § (6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni.

<sup>4</sup> Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

<sup>5</sup> 40. § (1) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

<sup>6</sup> Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

	<b>erőforrására támaszkodik (a felhívás vonatkozó pont- jának megjelölése)</b>

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon megadott ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kööttség beálltát követően az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

A Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozom továbbá, hogy vállalkozásunk

- a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint .....-vállalkozásnak<sup>7</sup> minősül /
- nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá<sup>8</sup>.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

<sup>7</sup> mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

<sup>8</sup> A nem alkalmazandó szövegrészt kérjük törölni.

**NYILATKOZAT<sup>9</sup>**  
**a kizáró okok vonatkozásában**

Alulírott ..... mint a(z)  
 ..... (székhely:  
 .....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre  
 jogosult képviselője a **Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó**, mint Ajánlatkérő által „**Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

**I.**

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá.

**II.**

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat, illetve általunk az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezete(ke)t.

**III.**

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet<sup>10</sup>

- szabályozott tőzsdén jegyzik / szabályozott tőzsdén nem jegyzik.

Amennyiben a céget szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy<sup>11</sup>

- az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról<sup>12</sup>:

<sup>9</sup> Közös ajánlattétel esetén, ajánlattevőnként külön-külön szükséges benyújtani

<sup>10</sup> Megfelelő válasz aláhúzendó!

<sup>11</sup> Megfelelő válasz aláhúzendó!

<sup>12</sup> A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,  
 rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,  
 rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,  
 rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározottak,



neve: \_\_\_\_\_, állandó lakóhelye: \_\_\_\_\_<sup>13</sup>

**vagy**

- nyilatkozom, hogy a cégnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

---

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

<sup>13</sup> Szükség esetén bővíthető!

**NYILATKOZAT**

**Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan**

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_ (székhely: \_\_\_\_\_) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője a **Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó**, mint ajánlatkérő által „**Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozóan:

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet<sup>14</sup>

- ..... önállóan
- .....alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet kapacitásait igénybe véve

megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, így amennyiben ajánlatkérő felhív az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására, úgy azt a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt öt munkanapos határidőn belül teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben nem vagy az esetleges hiánypótlás követően sem megfelelően nyújtom be az alkalmasság alátámasztását szolgáló igazolásokat vagy nyilatkozatokat, akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pont szerinti hamis adatközlésre vonatkozó kizáró ok hatályát fogja megállapítani, amely alapján az ajánlatunk érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) és d) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(Cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

---

<sup>14</sup> Ajánlattevő sorolja fel mely alkalmasság szempontoknak felel meg önállóan vagy kapacitás nyújtó szervezet segítségével.

## NYILATKOZAT

## Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_ (székhely: \_\_\_\_\_) az ajánlattevő által bevont alkalmasság igazolásban résztvevő szervezet cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője a **Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó**, mint ajánlatkérő által „**Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem az általam igazolni kívánt ..... alkalmassági követelmény(ek) tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozóan:

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott azon alkalmassági követelményeknek, amelyek vonatkozásában az ajánlattevő részére kapacitást nyújtunk, így amennyiben ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőt az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására, úgy azt a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt öt munkanapos határidőn belül ajánlattevő közreműködésével teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben nem vagy az esetleges hiánypótlás követően sem megfelelően nyújtom be az alkalmasság alátámasztását szolgáló igazolásokat vagy nyilatkozatokat, akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pont szerinti hamis adatközlésre vonatkozó kizáró ok hatályát fogja megállapítani, amely alapján az ajánlatunk érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) és d) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(Cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

**MEGHATALMAZÁS**

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_) ajánlattevő/alkalmazó<sup>15</sup> cégjegyzésre jogosult  
képviselője ezennel meghatalmazom \_\_\_\_\_ (szig.sz.: \_\_\_\_\_; szül.:  
\_\_\_\_\_; an.: \_\_\_\_\_; lakcím: \_\_\_\_\_), hogy a **Csongrád  
Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó**, mint ajánlatkérő által  
„**Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú,  
„CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése”  
elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**”  
tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán készített ajánlatunkat aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult  
képviselőjének aláírása)

\_\_\_\_\_  
(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:  
Név:  
Lakcím:

Aláírás:  
Név:  
Lakcím:

<sup>15</sup> A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!

**Nyilatkozat a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakról**

Alulírott ..... , mint a(z) ..... (székhely: ..... ) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője a **Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó**, mint ajánlatkérő által „**Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésének vonatkozásában:

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Nyilatkozom, továbbá, hogy ajánlatunkat a Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – által kiadott, a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről szóló tájékoztatásban foglaltak figyelembe vételével állítottunk össze.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(Cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

**NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL**

Alulírott ..... mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre  
jogosult képviselője a **Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ  
Hódmezővásárhely-Makó**, mint ajánlatkérő által **„Vállalkozási szerződés keretében a  
KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószerű, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó  
intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása  
során tervezési és építési feladatok ellátása”** tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az  
alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

**n y i l a t k o z o m, h o g y**

nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlattételi felhívásban  
előírt legalább minimum 20.000.000,- Ft/év (azaz húszmillió forint/év) és legalább 3.000.000,-  
Ft/ káresemény (azaz hárommillió forint/káresemény) összegű felelősségbiztosítással legkésőbb  
a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fogok.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(Cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

## 5. KÖTET MŰSZAKI LEÍRÁS

### **Vállalkozási szerződés keretében a KEHOP-5.2.11-16-2016-00042 azonosítószámú, „CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény fotovoltaikus rendszerének bővítése” elnevezésű projekt megvalósítása során tervezési és építési feladatok ellátása**

A projekt célja a CSMEK Hódmezővásárhely-Makó intézmény hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése, ezáltal a fosszilis energiahordozókból származó üvegházhatású gázok (ÜHG) kibocsátásának csökkentése. A fejlesztés a környezetvédelmi szempontok mellett, a hosszútávon fenntartható gazdaságos intézményi működést is elősegíti. A támogatott fejlesztések hozzájárulnak a megújuló energiaforrás felhasználás növeléséhez és az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentéséhez.

#### Tárgya:

Fényelektromos napelemekkel és hálózatcsatolt inverterrel működő kiserőmű létesítése a Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó részére a KEHOP-5.2.11-16 kódszámú pályázati felhívás alapján.

#### **1. rész: Hódmezővásárhely**

Helyszín: 6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 2.

A helyszíni bejárásakor felmérésre került az összes épület teteje a kiépítendő napelemes rendszer számára. Három épületet találtunk erre alkalmasra. Ezek a következők:

- „A” épület
- „J” épület
- „R” épület

Ezen épületek teteje lemez fedésű, ami alkalmas a napelemek fogadására. Különböző mennyiségű napelemek férnek el ezeken a tetőfelületeken, összesen 390 db.

- „A” épület, ide 198 db 260W-os polikristályos modul
- „J” épület, ide 96 db 260W-os polikristályos modul
- „R” épület, ide 96 db 260W-os polikristályos modul

A 390 db modult négy db 25 KW-os háromfázisú inverter fogadja, ami a hálózatra csatlakozást biztosítja. A tetőkön egy minimális árnyékolás előfordul a nap minden szakaszában napállástól függően, ezért a SolarEdge technológiát kell alkalmazni. Ez azt jelenti, hogy csak az ilyen technológiával működő invertert és az ehhez szükséges DC-DC konvertereket kell alkalmazni a napelemekhez. Ennek a lényege, hogy ilyenkor csak annak a napelemnek csökken a teljesítménye, amelyiken éppen az árnyék van és így nem esnek ki a termelésből egész sztringek, ezáltal több hozamot biztosít éves szinten.

A rendszer mérete miatt meghaladja a háztartási méretű kiserőművet, mivel több, mint 50 KW, ezért az ad-vesz nullszaldós elszámolás nem engedélyezett, hanem egy úgynevezett vissz-watt védelmet kell kiépíteni, amit a szolgáltató felé engedélyeztetni is kell.

Mennyiség:

- 390 db 260W-os polikristályos napelem (prémium kategóriás /12 év termékgarancia/; extra teljesítmény tolerancia /min.0+5W/; 40mm-es keret; 6 db bypass diódás az árnyékolás hatékonyabb kezelésére)
- 195 db DC-DC konverter
- 4 db 25KW-os SolarEdge inverter
- tartószerkezet tetőre 390 db modul rögzítéséhez
- szükséges AC és DC kábelek, szerelési anyagok 390 db modulhoz és a 4 db inverterhez
- AC-DC dobozok túlfeszvédelemmel ellátva
- vissz-watt védelem kiépítése
- csatlakozási terv készítése, engedélyeztetés a Démász felé
- komplett kivitelezés

## **2. rész: Makó**

Helyszín: 6900 Makó, Kórház u. 2.

A helyszíni bejárásakor felmérésre került az összes épület, de a hatalmas fák miatt kedvező felületű és méretű épületet nem találtunk. A helikopter leszálló pálya, ami megszűnik, az kiválóan alkalmas és megfelelő méretű a 456 db modul elhelyezésére. A talajra telepített tartószerkezetet ideális déli tájolásra kell állítani a legkedvezőbb hozam miatt. Itt nem kell számolni árnyékhatással, így hagyományos inverterekkel meg lehet oldani a rendszert. Összesen 117.5KW összteljesítményű, háromfázisú invertert kell beépíteni.

A rendszer mérete miatt meghaladja a háztartási méretű kiserőművet, mivel több, mint 50 KW, ezért az ad-vesz nullszaldós elszámolás nem engedélyezett, hanem egy úgynevezett vissz-watt védelmet kell kiépíteni, amit a szolgáltató felé engedélyeztetni is kell.

Mennyiség:

- 456 db 260W-os polikristályos napelem (prémium kategóriás /12 év termékgarancia/; extra teljesítmény tolerancia /min.0+5W/; 40mm-es keret; 6 db bypass diódás az árnyékolás hatékonyabb kezelésére)
- 4 db 25KW-os háromfázisú inverter inverter
- 1 db 17.5KW-os háromfázisú inverter inverter
- tartószerkezet talajra 456 db modul rögzítéséhez
- szükséges AC és DC kábelek, szerelési anyagok 456 db modulhoz és az 5db inverterhez
- AC-DC dobozok túlfeszvédelemmel ellátva
- vissz-watt védelem kiépítése
- csatlakozási terv készítése, engedélyeztetés a Démász felé
- komplett kivitelezés